

**CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ CẦU ĐƯỜNG CII**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 84 /CIIBR-TC

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 16 tháng 10 năm 2022

“V/v Giải trình chênh lệch Báo cáo tài chính Hợp nhất quý 3/2022 và Lũy kế 9 tháng đầu năm 2022 so với cùng kỳ năm trước”

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM.

- Đơn vị công bố : Công ty cổ phần Đầu tư Cầu đường CII
- Mã chứng khoán : LGC
- Trụ sở chính : 477-479 An Dương Vương, Phường 11, Quận 6, TP.HCM
- Điện thoại : 028. 38688239 Fax: 028. 38688189
- Người đại diện công bố thông tin: Ông Đặng Quang Phục
- Nội dung công bố: Giải trình chênh lệch Báo cáo tài chính hợp nhất thực hiện Quý 3/2022 và Lũy kế 9 tháng đầu năm 2022 so với cùng kỳ năm trước.

Công ty Cổ phần Đầu tư Cầu đường CII (CII B&R) giải trình chênh lệch kết quả hoạt động kinh doanh trên Báo cáo tài chính hợp nhất Quý 3/2022 và Lũy kế 9 tháng đầu năm 2022 so với cùng kỳ năm trước như sau:

✓ Quý 3/2022: Một số chỉ tiêu ảnh hưởng đến kết quả kinh doanh như sau:

Đơn vị tính: đồng

CHỈ TIÊU	Quý 3		Giá trị chênh lệch Tăng (+) giảm(-)	Tỷ lệ % chênh lệch
	Năm nay	Năm trước		
Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	204.740.044.684	52.012.551.314	152.727.493.370	294%
Doanh thu hoạt động tài chính	25.897.752.069	11.318.113.864	14.579.638.205	129%
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	109.993.212.985	3.246.516.042	106.746.696.943	3288%

Trong quý 3/2022 hoạt động kinh doanh của công ty có một số chỉ tiêu biến động và ảnh hưởng lớn như sau:

- Về hoạt động kinh doanh của công ty: Doanh thu từ hoạt động thu phí năm nay tăng mạnh. Hoạt động thu phí tại các dự án đã trở lại bình thường, trong khi đó vào thời điểm cùng kỳ năm trước do ảnh hưởng từ dịch bệnh Covid – 19 dẫn đến hoạt động thu phí tại các dự án đóng trên các địa bàn thực hiện công tác giãn cách xã hội theo Chỉ thị 16/CT-TTg ngày 31/3/2020 của Thủ tướng Chính phủ phải tạm dừng thu phí để hỗ trợ công tác phòng chống dịch Covid-19 nên không có nguồn thu.

- Về hoạt động tài chính: Doanh thu Quý 3/2022 tăng so với cùng kỳ năm 2021 phát sinh chủ yếu từ hoạt động tài chính của Công ty CP Đầu Tư và Xây Dựng Xa Lộ Hà Nội (công ty con).

Từ các nguyên nhân chủ yếu nêu trên dẫn đến Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp của Quý 3/2022 tăng mạnh so với cùng kỳ năm trước.

✓ Lũy kế 9 tháng đầu năm 2022: Một số chỉ tiêu ảnh hưởng đến kết quả kinh doanh như sau:

Đơn vị tính: đồng

Đơn vị tính: đồng

CHỈ TIÊU	Lũy kế từ 01/01 đến 30/09		Giá trị chênh lệch Tăng (+) giảm(-)	Tỷ lệ % chênh lệch
	Năm nay	Năm trước		
Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	606.726.437.231	380.389.588.810	226.336.848.421	60%
Chi phí quản lý doanh nghiệp	35.004.706.013	71.326.525.762	(36.321.819.749)	-51%
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	303.739.617.071	214.049.708.777	89.689.908.294	42%

Tương tự như Quý 3/2022, nhờ Doanh thu từ hoạt động thu phí phục hồi và tăng so với trước khi xảy ra dịch Covid – 19, trong khi đó các khoản chi phí giảm so với năm 2021 (chi phí quản lý, chi phí khấu hao tài sản cố định ...) dẫn đến Lợi nhuận sau thuế TNDN của 09 tháng đầu năm 2022 cũng tăng 42% so với cùng kỳ năm trước.

Công ty chúng tôi cam kết giải trình trên đây đúng thực tế hoạt động sản xuất kinh doanh của công ty. Kính gửi đến Quý cơ quan và Quý cổ đông được biết.

Trân trọng!

Nơi nhận.

- Như trên;
- Lưu VT.



TỔNG GIÁM ĐỐC

NGUYỄN VĂN CHÍNH

